



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220624959/2025

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o acervo técnico, referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ARTs, constante(s) da presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão parcial da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s), conforme descrição(ões) abaixo:

Profissional: **ARTHUR MOREIRA DIAS**
Registro: **1819685870PE** RNP: **1819685870**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **PE20251318097** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **16/04/2025**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **A MOREIRA DIAS LTDA**

Contratante: **LJB COMERCIO DE PRESENTES** CPF/CNPJ: **12.335.719/0001-62**
Endereço do contratante: **RUA PADRE MUNIZ** Nº: **193**
Complemento: **Bairro: SÃO JOSÉ**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50020350**
Contrato: **Celebrado em:**
Valor do contrato: **R\$ 120.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **ESTRADA MURO ALTO** Nº: **S/N**
Complemento: **BANGALO 20** Bairro: **PORTO DE GALINHAS**
Cidade: **IPOJUCA** UF: **PE** CEP: **55590000**
Data de início: **15/03/2025** Situação: **atividade em andamento**
Finalidade: **Outro**
Proprietário: **LJB COMERCIO DE PRESENTES** CPF/CNPJ: **12.335.719/0001-62**

Atividade Técnica: **14 - Elaboração** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 300.00 metro quadrado; **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 300.00 metro quadrado;

Observações

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO BANGALÔ, LOCALIZADO NA Estrada do Muro Alto, Ipojuca - PE, 55.590-000 IPOJUCA, PE. BANGALÔ 20

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220624959/2025

28/04/2025, 09:14

2aYad

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição, cancelamento ou anulação de ART.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Este acervo é parcial e fica restrito aos serviços técnicos desenvolvidos pelo profissional especificamente no período de 15/03/2025 A 17/04/2025.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220624959/2025

Atividade em andamento

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 2aYad





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

DADOS DA CONTRATANTE
NOME: LJB COMERCIO DE PRESENTES
CNPJ: 12.335.719/0001-62
ENDEREÇO: RUA PADRE MUNIZ, 193, SÃO JOSÉ, RECIFE - PE, CEP: 50020350
REPRESENTANTE LEGAL: LIU JING BIN CPF:016.955.194-69

DADOS DA CONTRATADA
NOME: A MOREIRA DIAS LTDA
CNPJ: 39.244.037/0001-09
ENDEREÇO: RUA JOAQUIM XAVIER DE ANDRADE, 117, SALA A, POÇO, RECIFE - PE, CEP: 52061350
REPRESENTANTE LEGAL: ARTHUR MOREIRA DIAS, CPF: 112.817.834-63
REGISTRO CREA: 1819685870 PE

DADOS DA OBRA
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 15/03/2025 A 17/04/2025
ENDEREÇO DA OBRA: ESTRADA MURO ALTO, PORTO DE GALINHAS, BANGALO 20, IPOJUCA - PE, CEP: 55590000
NÚMERO DA ART: PE20251318097
VALOR DO SERVIÇO: R\$ 120.000,00

Eu, LIU JING BIN, diretor e representante legal da LJB COMERCIO DE PRESENTES, atesto para os devidos fins, de emissão de Atestado Parcial de Obra, que a empresa A MOREIRA DIAS LTDA, através de seu responsável técnico ARTHUR MOREIRA DIAS, Engenheiro Civil, RNP 1819685870, executou, satisfatoriamente, os serviços descritos a seguir, com área total de 300,00 m².

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	DEMOLIÇÃO DE FORRO DRYWALL	M²	127
1.2	DEMOLIÇÃO DE PAREDE EM DRYWALL	M²	53
1.3	RETIRADA DE ENTULHO COM CAÇAMBA ESTACIONÁRIO TOTALIZANDO 30M³	UN	7
1.4	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO	MXMES	83
1.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME	M	32
1.6	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO DE FORMA MECANIZADA	M³	31
1.7	REMOÇÃO DE PORTAS	M²	11
1.8	DEMOLIÇÃO DE GUARDA CORPO DE MADEIRA COM VIDRO	M	32
1.9	DEMOLIÇÃO DE PORCELANATO	M²	342
1.10	PROJETO ARQUITETONICO	M²	300

LJB COMERCIO DE PRESENTES
ENDEREÇO: RUA PADRE MUNIZ, 193, SÃO JOSÉ, RECIFE - PE, CEP: 50020350
CNPJ: 12.335.719/0001-62

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220624959/2025, emitida em 28/04/2025



Certidão nº 2220624959/2025
28/04/2025, 10:59
Chave de Impressão: 2aYad
O documento neste ato registrado foi emitido em 28/04/2025 e contém 3 folhas





2.0	CONSTRUÇÃO		
2.1	EXECUÇÃO DE LAJE 35MPA MAÇA COM MALHA E FERRAGENS	M²	75
2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	103
2.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	154
2.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	154
2.5	CAPIAÇO	M	42
3.0	PISO		
3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M²	342
3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	342
3.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X120 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M².	M²	342
4.0	PAREDE		
4.1	PINTURA COM TINTA EPOXI	M²	124
4.2	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX	M²	124
4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M²	56
4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	83
4.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	184
4.6	PAREDE COM REVESTIMENTO EM MDF E ACABAMENTO MELAMINICO	M²	283
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
5.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	15
5.2	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	15
5.3	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12
5.4	FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (COM PERFIL E DRIVER)	M	52
5.5	AR CONDICIONADO 18MIL BTUS	UN	2
5.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	352

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220624959/2025, emitida em 28/04/2025



Certidão nº 2220624959/2025
28/04/2025, 10:59
Chave de Impressão: 2aYad
O documento neste ato registrado foi emitido em 28/04/2025 e contém 3 folhas

LJB COMERCIO DE PRESENTES
ENDEREÇO: RUA PADRE MUNIZ, 193, SÃO JOSÉ, RECIFE - PE, CEP: 50020350
CNPJ: 13.235.719/0001-62





5.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	352
5.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	202
6.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		
6.1	PONTO DE CONSUMO DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	8
6.2	PONTO DE ESGOTO	UN	4
6.3	INSTALAÇÃO DE VASO SANITÁRIO	UN	4
6.4	TUBULAÇÕES DE 100MM	M	40
6.5	TUBULAÇÃO 75MM	M	40
7.0	DIVERSOS		
7.1	FORRO DRYWALL COM FERRAGENS	M²	152
7.2	ALAMBRADO C/ TELA DE PVC FIO 10 MALHA DE 2"X2	M²	152
7.3	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO	M²	82
7.4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL COM VIGAS METÁLICAS	M²	53
7.6	PISO VINILICO SEMI-FLEXIVEL EM PLACAS, PADRAO LISO, ESPESSURA 3,2MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M²	187
7.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRANITO NANOGLASS COM CUBA ESCULPIDA	M²	22

Cumprindo sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no toante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com objeto contratado, nada tendo que a desabone.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Recife, _____, de _____, de 2025

LIU JING
BIN:016955194
69

Assinado de forma digital
por LIU JING
BIN:01695519469
Dados: 2025.04.24
09:19:17 -03'00'

LIB COMERCIO DE PRESENTES

CNPJ: 12.335.719/0001-62

LIU JING BIN-REPRESENTANTE LEGAL - CPF: 016.955.194-69

Documento assinado digitalmente
gov.br ARTHUR MOREIRA DIAS
Data: 24/04/2025 09:10:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ARTHUR MOREIRA DIAS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA PE: 1819685870

LIB COMERCIO DE PRESENTES
ENDEREÇO: RUA PADRE MUNIZ, 193, SÃO JOSÉ, RECIFE - PE, CEP: 50020350
CNPJ: 12.335.719/0001-62



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220624959/2025, emitida em 28/04/2025



Certidão nº 2220624959/2025
28/04/2025, 10:59
Chave de Impressão: 2aYad
O documento neste ato registrado foi emitido em 28/04/2025 e contém 3 folhas